



PRÉFET DU CHER

Direction départementale des Territoires du Cher

COMMISSION DÉPARTEMENTALE DE PRÉSERVATION DES ESPACES NATURELS, AGRICOLES ET FORESTIERS

Réunion du jeudi 10 janvier 2019

COMPTE-RENDU

La commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers s'est réunie à la direction départementale des Territoires, le jeudi 10 janvier 2019 à 14h00, sous la présidence de M. Maxime CUENOT, directeur adjoint de la direction départementale des territoires et représentant Mme la préfète du Cher.

Assistaient à la réunion :

M. G. OTULAKOWSKI, représentant la DDT du Cher
M. X. CREPIN, représentant l'association des maires du Cher **et mandaté par M. D. MARCEL**
M. G. LAMY, représentant le syndicat intercommunal pour la révision et le suivi du schéma directeur de l'agglomération berruyère
M. H. de GANAY, représentant la chambre d'agriculture du Cher **et mandaté par M. L. GIBOUREAU**
M. A. LESPAIGNOL, représentant la fédération départementale des syndicats d'exploitants agricole
M. Ph. POISSON, représentant la coordination rurale du Cher
Mme M. BILLON, représentant la confédération paysanne du Cher
M. F. CRUTAIN, représentant l'association départementale pour le développement de l'emploi agricole rural
M. D. de MONTALIVET, représentant le syndicat de la propriété privée rurale du Cher **et mandaté par M. B. SERVOIS**
M. M. PAEPEGAEY, représentant de la fédération des chasseurs du Cher
M. L. GIRAUD, représentant la chambre des notaires du Cher
M. B. SOUDEE, représentant l'association Nature 18
M. J-C. BOURDIN, représentant le conservatoire des espaces naturels

Assistaient également à la réunion sans voix délibérative :

M. F. DAVID, représentant la société d'aménagement foncier et d'établissement rural
Mme E. GARGADENNEC, DDT

Étaient excusés :

M. J-C. MORIN, représentant le conseil départemental du Cher
Mme Ch. BOISSIERE, représentant la SAFER

Étaient absents :

M. G. de SAPORTA, président de l'association départementale des communes forestières
M. M. POUFFIER, représentant l'association départementale des communes forestières
M. G. PREAU, représentant les jeunes agriculteurs du Cher
Mme M. GUILLON, représentant l'Office National des Forêts

Quorum : le quorum est atteint puisque 17 membres (14 + 3 pouvoirs) sur 20 sont présents.

➤ **Approbation du compte-rendu de la réunion du 04/12/2018**

Le compte-rendu est approuvé à l'unanimité.

➤ **Dossier soumis à auto-saisine systématique :**

CUB 018 011 18 A0068

- **Nom du demandeur ou du porteur de projet** : SAS LUXEL
- **Lieu du projet** : Le Bourg – 18410 ARGENT SUR SAULDRE
- **Description du projet** : construction d'une centrale photovoltaïque au sol

Résultat du vote

Contre : 0
Abstention : 2
Pour : 15

➤ **Dossiers soumis à saisine obligatoire :**

PC 018 193 18 00001

- **Nom du demandeur ou du porteur de projet** : EARL de Beaulieu
- **Lieu du projet** : Le Grand Patural – 18170 REZAY
- **Description du projet** : construction de 2 bâtiments agricoles destinés à l'élevage de volailles

Résultat du vote

Contre : 0
Abstention : 0
Pour : 17

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

PC 018 036 18 00006

- **Nom du demandeur ou du porteur de projet** : SCEA de Coulanges
- **Lieu du projet** : Domaine de Coulanges – 18120 BRINAY
- **Description du projet** : Construction d'un abri à matériel agricole avec couverture du pan sud de la toiture en panneaux photovoltaïques

Résultat du vote

Contre : 0
Abstention : 0
Pour : 17

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

PC 018 072 18 30001

- **Nom du demandeur ou du porteur de projet :** M. PETIT Yves
- **Lieu du projet :** 16 route du Lugny – 18350 CORNUSSE
- **Description du projet :** Construction d'une stabulation pour vaches allaitantes

Résultat du vote

Sur la consommation d'espace :

Contre : 0
Abstention : 0
Pour : 17

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

Sur la dérogation à l'urbanisation limitée:

Contre : 0
Abstention : 0
Pour : 17

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

PC 018 062 18 00003

- **Nom du demandeur ou du porteur de projet :** M. POUPIN Sébastien
- **Lieu du projet :** Le Fourneau – 18150 LE CHAUTAY
- **Description du projet :** Construction d'une maison individuelle liée et nécessaire à l'exploitation agricole
-

Résultat du vote

Contre : 0
Abstention : 0
Pour : 17

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

PC 018 061 18 00001

- **Nom du demandeur ou du porteur de projet :** M. LAVault Pierre
- **Lieu du projet :** L'Ourosse – 18140 CHAUMOUX MARCILLY
- **Description du projet :** Construction d'un bâtiment agricole à usage de stockage de fourrage et céréales avec couvertures en panneaux photovoltaïques

Résultat du vote

Contre : 0
Abstention : 0
Pour : 17

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

PC 018 173 18 00001

- **Nom du demandeur ou du porteur de projet :** GAEC NONET
- **Lieu du projet :** Coqberlande – 18130 OSMERY
- **Description du projet :** Construction d'un bâtiment agricole pour le stockage de céréales, matériels et engins

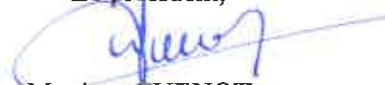
Résultat du vote

Contre : 0
Abstention : 0
Pour : 17

La commission a rendu un avis favorable à l'unanimité

Le président clôt la séance à 14h20.

Le président,



Maxime CUENOT