



PREFECTURE DU CHER

C A B I N E T

*Service Interministériel
de Défense et de Protection Civiles*

ARRETE N°2007 – 1 – 1215 du 26 novembre 2007
MODIFIANT L'ARRETE N° 2006 – 1 – 274 du 1^{er} février 2006

Relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur
les risques naturels et technologiques majeurs.

Le Préfet du Cher,
Chevalier de la Légion d'Honneur,
Chevalier de l'Ordre National du Mérite,

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu le code de l'environnement, notamment les articles L 125-5 et R 125-23 à R125-27;

Vu le décret n° 91-461 du 14 mai 1991 modifié relatif à la prévention du risque sismique ;

Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'Etat dans les régions et départements ;

Vu l'arrêté préfectoral n° 2006-1-274 du 1^{er} février 2006 relatif à la liste des communes où s'applique l'article L 125-5 du code de l'environnement ;

Sur proposition de Madame la Directrice de Cabinet ;

A R R E T E

Article 1 :

L'annexe 1 énumérant les communes de l'arrêté n° 2006-1-274 du 1^{er} février 2007 est modifiée dans les conditions suivantes :

- prescription du PPRT NEXTER Munitions et MBDA France – ROXEL, les communes de La Chapelle Saint Ursin, Morthomiers et Le Subdray sont ajoutées à la liste ;
- approbation du PPRi de Vierzon, la ligne concernant cette commune est modifiée afin d'indiquer cette information.

Article 2 :

L'annexe 2 de l'arrêté n° 2006-1-274 du 1^{er} février 2007, énumérant la liste des arrêtés des catastrophes naturelles, est modifiée par l'ajout des deux lignes suivantes :

Communes		Aléas		Début Cata	Fin Cata	Arrêté	JO
18033	BOURGES	1.1.2	Inondation – Par ruissellement et coulée de boue	26/05/2007	26/05/2007	27/07/2007	01/08/2007
18255	LE SUBDRAY	1.1.2	Inondation – Par ruissellement et coulée de boue	26/05/2007	26/05/2007	27/07/2007	01/08/2007

Article 3 :

Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture, Madame la Directrice de Cabinet, Monsieur le Sous Préfet de Saint Amand Montrond, Monsieur le Sous Préfet de Vierzon, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Le Préfet,

Signé Claude KUPFER

Liste des communes
où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques
à tout contrat de vente ou de location

1

N° Insee	Communes	PPR naturel prescrit	PPR naturel par anticipation	PPR naturel approuvé	PPR technologique prescrit	PPR technologique approuvé	Zonage sismique
18001	ACHERES	Mvt					0
18002	AINAY-LE-VIEIL			I			0
18004	ALLOGNY	Mvt					0
18005	ALLOUIS	Mvt + I					0
18011	ARGENT-SUR-SAUDRE	I					0
18012	ARGENVIERES			I			0
18014	ASSIGNY	I + Mvt					0
18015	AUBIGNY-SUR-NERE	I + Mvt					0
18020	BANNAY	I + Mvt		I			0
18022	BARLIEU	Mvt					0
18025	BEFFES			I			0
18026	BELLEVILLE-SUR-LOIRE	I + Mvt		I			0
18028	BERRY-BOUY	Mvt + I					0
18030	BLANCAFORT	I + Mvt					0
18032	BOULLERET	I + Mvt		I			0
18033	BOURGES	I					0
18034	BOUZAIS			I			0
18036	BRINAY			I			0
18037	BRINON-SUR-SAUDRE	I					0
18038	BRUERE-ALLICHAMPS			I			0
18039	BUE	I					0
18043	LA CELLE-CONDE			I			0
18047	LA CHAPELLE-D'ANGILLON	Mvt					0
18049	LA CHAPELLE-MONTLINARD			I			0
18050	LA CHAPELLE-SAINT-URSIN				T		0
18051	LA CHAPELOTTE	Mvt					0
18055	CHAROST			I			0
18058	CHATEAUNEUF-SUR-CHER			I			0
18059	LE CHATELET	I					0
18064	CHERY			I			0
18067	CLEMONT	I					0
18069	COLOMBIERS			I			0
18070	CONCRESSAULT	I + Mvt					0
18071	CONTRES	Mvt					0
18073	CORQUOY			I			0
18074	COUARGUES	I		I			0
18075	COURS-LES-BARRES			I			0
18076	COUST			I			0
18078	CREZANCAY-SUR-CHER			I			0
18079	CREZANCY-EN-SANCERRE	I + Mvt					0
18082	CUFFY			I			0
18084	DAMPIERRE-EN-CROT	I + Mvt					0
18085	DAMPIERRE-EN-GRACAY	Mvt					0
18086	DREVANT			I			0
18087	DUN-SUR-AURON	Mvt					0
18089	EPINEUIL-LE-FLEURIEL			I			0
18091	FARGES-ALLICHAMPS			I			0
18094	FEUX	I					0
18096	FOECY	I		I			0
18098	GARDEFORT	I					0
18100	GENOUILLY	Mvt					0
18103	GRACAY	I + Mvt					0
18107	LA GROUTTE			I			0
18108	LA GUERCHE-SUR-L'AUBOIS	I					0
18109	HENRICHEMONT	Mvt					0
18110	HERRY	I		I			0
18111	HUMBLIGNY	Mvt					0
18115	IVOY-LE-PRE	Mvt					0
18116	JALOGNES	I					0

Liste des communes
où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques
à tout contrat de vente ou de location

N° Insee	Communes	PPR naturel prescrit	PPR naturel par anticipation	PPR naturel approuvé	PPR technologique prescrit	PPR technologique approuvé	Zonage sismique
18117	JARS	Mvt					0
18118	JOUET-SUR-L'AUBOIS			I			0
18122	LAPAN			I			0
18124	LAZENAY			I			0
18125	LERE	I + Mvt		I			0
18127	LIGNIERES			I			0
18133	LUNERY			I			0
18134	LURY-SUR-ARNON			I			0
18137	MAREUIL-SUR-ARNON			I			0
18138	MARMAGNE	Mvt + I					0
18139	MARSEILLES-LES-AUBIGNY			I			0
18140	MASSAY	Mvt		I			0
18141	MEHUN-SUR-YEVRE	I					0
18144	MENETOU-RATEL	I + Mvt					0
18145	MENETOU-SALON	Mvt					0
18146	MENETREOL-SOUS-SANCERRE	I + Mvt		I			0
18148	MEREAU	Mvt		I			0
18149	MERY-ES-BOIS	Mvt					0
18150	MERY-SUR-CHER	Mvt		I			0
18151	MONTIGNY	I					0
18155	MORNAY-SUR-ALLIER	Mvt					0
18156	MOROGUES	Mvt					0
18157	MORTHOMIERS				T		0
18162	NEUILLY-EN-SANCERRE	Mvt					0
18163	NEUVY-DEUX-CLOCHERS	Mvt					0
18164	NEUVY-LE-BARROIS	I					0
18165	NEUVY-SUR-BARANGEON	Mvt					0
18167	NOHANT-EN-GRACAY	Mvt					0
18168	LE NOYER	Mvt					0
18169	NOZIERES			I			0
18170	OIZON	Mvt					0
18172	ORVAL	I					0
18176	PARASSY	Mvt					0
18177	PARNAY	Mvt					0
18178	LA PERCHE			I			0
18181	PLOU	Mvt					0
18182	POISIEUX			I			0
18186	PREUILLY			I			0
18189	QUANTILLY	Mvt					0
18190	QUINCY			I			0
18197	SAINT-AMAND-MONTROND	I					0
18198	SAINT-AMBROIX			I			0
18199	SAINT-BAUDEL			I			0
18200	SAINT-BOUIZE	I		I			0
18201	SAINT-CAPRAIS			I			0
18205	SAINT-DOULCHARD	I					0
18206	SAINT-ELOY-DE-GY	Mvt					0
18207	SAINT-FLORENT-SUR-CHER			I			0
18208	SAINTE-GEMME-EN-SANCERROIS	I + Mvt					0
18209	SAINTE-GEORGES-DE-POISIEUX			I			0
18210	SAINTE-GEORGES-SUR-LA-PREE	Mvt		I			0
18212	SAINTE-GERMAIN-DES-BOIS	Mvt					0
18213	SAINTE-GERMAIN-DU-PUY	I					0
18214	SAINTE-HILAIRE-DE-COURT	Mvt		I			0
18216	SAINTE-HILAIRE-EN-LIGNIERES			I			0
18219	SAINTE-LAURENT	Mvt					0
18220	SAINTE-LEGER-LE-PETIT			I			0
18221	SAINTE-LOUP-DES-CHAUMES			I			0
18223	SAINTE-MARTIN-D'AUXIGNY	I + Mvt					0

où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques
à tout contrat de vente ou de location

N° Insee	Communes	PPR naturel prescrit	PPR naturel par anticipation	PPR naturel approuvé	PPR technologique prescrit	PPR technologique approuvé	Zonage sismique
18228	SAINT-OUTRILLE	Mvt					0
18229	SAINT-PALAIS	Mvt					0
18233	SAINT-SATUR	I + Mvt		I			0
18237	SAINTE-THORETTE			I			0
18241	SANCERRE	I + Mvt		I			0
18243	SANTRANGES	I + Mvt					0
18244	SAUGY			I			0
18246	SAVIGNY-EN-SANCERRE	I + Mvt					0
18249	SENS-BEAUJEU	Mvt					0
18255	LE SUBDRAY				T		0
18256	SUBLIGNY	I + Mvt					0
18257	SURY-PRES-LERE	I + Mvt		I			0
18258	SURY-EN-VAUX	I					0
18259	SURY-ES-BOIS	I + Mvt					0
18262	THAUVENAY	I + Mvt		I			0
18263	THENIOUX	Mvt		I			0
18264	THOU	Mvt					0
18267	TROUY	I					0
18269	VAILLY-SUR-SAULDRE	I + Mvt					0
18270	VALLENAY			I			0
18272	VEAUGUES	I					0
18273	VENESMES			I			0
18274	VERDIGNY	I					0
18279	VIERZON	Mvt		I			0
18281	VIGNOUX-SUR-BARANGEON	Mvt + I					0
18283	VILLECELIN			I			0
18284	VILLEGON	Mvt					0
18285	VILLENEUVE-SUR-CHER			I			0
18287	VINON	I + Mvt					0
18290	VOUZERON	Mvt					0
	Légende						
	I: inondation						
	Mvt: mouvement de terrain						
	T: technologique						